



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.6	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: 7.2.6.2.ט	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

נושא	בראבו, קרימאיר יאיר, ענאן בטחיש, דב הס, זליו דיאמנדי, ביטלמן אדריכלים, י וינברג, טורמן ברלינר, יקותיאל דוד-פרויקט הקמת מכון איזוטופים, המרכז הרפואי פוריה
-------------	---

משרד/יחידה	בריאות
יחידה מזמינה	מינהל תכנון
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	ת 47-22
תאריך	20.11.22

רשמה	רוזאן ברהום
-------------	-------------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה: 5א(ב)(1) - התקשרות עם מתכננים.

רקע:

1. ועדת המכרזים מציינת כי בהמשך להחלטת ועדת המשנה המקצועית לבחירת מתכננים ויועצים, ולאחר בחינת ניסיון של 3 מועמדים ממאגר המתכננים בתחום התכנון הרלוונטי, ממליצה הוועדה לוועדת הפטור המשרדית, לבחור במתכננים להלן, בהתאם למפורט:

עוסק מורשה/ח.פ.	סוג מתכנן	המתכנן	מתכנן בפועל	רשום ו/או רשוי
514148626	אלומיניום	בראבו תכנון וייעוץ אלומיניום בע"מ	מר סמיח חורי	מהנדס מכונות רשום
לאור היכרותו עם מאפייני וצרכי המערכת, ניסיונו החיובי בפרויקטים בביה"ח הילל יפה, ברבקה זיו, ומרכז הרפואי לגליל.				
558263471	מיזוג אויר	קירמאיר יאירי מהנדסים יועצים	מר קירמאיר דוד	מהנדס מכונות רשום ורשוי
לאור היכרותו עם מאפייני ותקני המערכת, ניסיונו החיובי בפרויקטים מורכבים בביה"ח המשפחה הקדושה בנצרת, הסקוטי בנצרת, ובביה"ח העמק. בנוסף, המתכנן טרם הועסק ע"י המנהל.				
514362094	חשמל	ענאן בטחיש מהנדס חשמל בע"מ	מר ענאן בטחיש	מהנדס חשמל רשום ורשוי
לאור היכרותו עם מאפייני מערכת הבריאות, ניסיונו החיובי בפרויקטים מורכבים בביה"ח המשפחה הקדושה בנצרת, הסקוטי בנצרת ובביה"ח העמק, בנוסף, המתכנן טרם הועסק ע"י המנהל.				
050243377	קונסטרוקציה	דב הס הנדסת בנין ומבנים	מר דב הס	מהנדס מבנים רשום ורשוי
לאור ניסיונו הרב, היכרותו עם מאפייני וצרכי המערכת, ניסיונו החיובי בפרויקטים רבים ומורכבים בביה"ח פוריה, שמואל הרופא, מעלה הכרמל ועוד.				
515552347	קרקע וביסוס	זליו דיאמנדי בע"מ	מר זליו דיאמנדי	מהנדס אזרחי רשום ורשוי
לאור ניסיונו הרב, היכרותו עם מאפייני וצרכי המערכת, ניסיונו החיובי בפרויקטים רבים ומורכבים בביה"ח הילל יפה, כפר שאול, ב"ש, ועוד.				
513352807	איטום	ביטלמן אדריכלים בע"מ	מר דמיאן ביטלמן	אדריכל רשום
לאור ניסיונו החיובי בפרויקטים בביה"ח מעלה הכרמל, באר יעקב, וולפסון, היותו בעל יכולות לפתרונות טובים ויצירתיים, בעל זמינות גבוהה.				
512732488	תברואה	י. וינברג מהנדסים יועצים בע"מ	מר יוסף וינברג	מהנדס מבנים רשום ורשוי
לאור ניסיונו החיובי בפרויקטים בבתי החולים של שרותי בריאות כללית העמק ושניידר, וכן ניסיון חיובי בביה"ח מזור.				

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

עוסק מורשה/ח.פ.	סוג מתכנן	המתכנן	מתכנן בפועל	רשום/או רשוי
516138567	בטיחות	טורמן ברלינר הנדסה בטיחות ונגישות בע"מ	מר טורמן מרדכי (מוטי)	הנדסאי אזרחי ובעל תעודת ממונה בטיחות
לאור ניסיונו החיובי בפרויקטים בביה"ח המשפחה הקדושה בנצרת, מח' גריאטרית, שיפוץ המיון, ומרכז בריאות האישה. בנוסף, המתכנן טרם הועסק ע"י המנהל.				
515520989	חישוב כמיות (כמאי)	יקותיאל דוד-תכנון והנדסת בנין בע"מ	מר דוד יקותיאל	הנדסאי בניין
לאור ניסיונו החיובי והמלצות שנתקבלו בפרויקטים בפרויקטים בשיבא, הלל יפה, ובקופ"ח מאוחדת, בנוסף, המתכנן טרם הועסק ע"י המנהל.				

החלטה:

2. ועדת הפטור המשרדית מאשרת את ההתקשרות עם המתכננים המפורטים בסעיף 1 לביצוע פרויקט

הקמת מכון איזוטופים - המרכז הרפואי פוריה.

היקף התקשרות: כמפורט להלן:

המתכנן	אומדן ערך העבודה (ש"ח)	אחוז לשכר טירחה	אחוז שכ"ט - א' ב' ג'	שכ"ט - א' ב' ג' (ש"ח)	אחוז שכ"ט פיקוח עליון	סה"כ שכ"ט (ש"ח)	סה"כ שכ"ט מע"מ (ש"ח)	מסגרת שכ"ט לא כולל מע"מ (ש"ח)	מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (ש"ח)
בראבו תכנון וייעוץ אלומיניום בע"מ	1,000,000	* בהתאם לתחשיב למטה		52,800	-	66,000	77,220	99,000	115,830
קירמאיר יאירי מהנדסים יועצים	3,410,000	4.50%	2.925%	99,743	1.575%	153,450	179,537	230,175	269,305
ענאן בטחיש מהנדס חשמל בע"מ	2,800,000	5.610%	3.650%	102,200	1.960%	157,080	183,784	235,200	275,184
דב הס הנדסת בנין ומבנים	6,000,000	5.540%	4.044%	242,640	1.496%	332,400	388,908	498,600	583,362
זליון דיאמנדי בע"מ	20,400,000	0.120%	0.096%	19,584	0.024%	24,480	28,642	36,720	42,962
ביטלמן אדריכלים בע"מ	1,000,000	4.840%	3.146%	31,460	1.694%	48,400	56,628	72,600	84,942
י. וינברג מהנדסים יועצים בע"מ	2,500,000	7.651%	4.973%	124,325	2.678%	191,275	223,792	286,875	335,644
טורמן ברלינר הנדסה	20,500,000	0.140%	0.119%	24,395	0.021%	28,700	33,579	43,050	50,369

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר הוראה: 7.2.2

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

מספר טופס: ט. 7.2.2.8

מסגרת שכ"ט כולל מע"מ (₪)	מסגרת שכ"ט לא כולל מע"מ (₪)	סה"כ שכ"ט כולל מע"מ (₪)	סה"כ שכ"ט (₪)	שכ"ט (₪)	אחוז שכר טרחה	אומדן ערך עבודה (₪)		יקוטיאל דוד-תכנון והנדסת בנין בע"מ
						הכנת מפרטים וכתבי כמויות	הכנת מפרטים וכתב כמויות של יועצים	
63,880	54,599	42,587	36,399	23,160	0.4%	5,790,000	הכנת מפרטים וכתבי כמויות	
				13,239	0.09%	14,710,000	הכנת מפרטים וכתב כמויות של יועצים	

- שכה"ט בתחום אלומיניום נקבע לפי תעריף מינהל התכנון, שכה"ט בתחומים אחרים נקבע לפי תעריף משרד הביטחון.
- אומדן הפרויקט: מ- 20,500,000 ₪ עד- 30,000,000 ₪.
- שטח הפרויקט: 2,000 מ"ר.

תחשיב אלומיניום-לפי אומדן עבודה של 1,000,000 ₪			
עד (₪)	הפרש לתחשיב	אחוז שכ"ט	סה"כ שכ"ט ע"פ אחוז מדרגה
300,000	300,000	8.00%	24,000
500,000	200,000	7.00%	14,000
800,000	300,000	6.00%	18,000
1,000,000	200,000	5.00%	10,000
1,000,000		סה"כ שכ"ט	66,000

לאור כך שהיקף הפרויקטים עשוי להשתנות, וכפועל יוצא מכך תידרש הרחבת התקשרות עם המתכננים, מאשרת ועדת הפטור המשרדית, אופציה להרחבת ההתקשרות עם המתכננים בהיקף שלא יעלה על 1.5 מיליון ₪ כולל מע"מ, בהתאם לשינוי האומדנים בפרויקטים. תשלום שכר הטרחה יהיה בהתאם לאחוזים מהאומדן, ובהתאם לטבלאות שכר טרחה לפי מקצועות התכנון השונים. מימוש האופציה מותנה באישור ועדת מכרזים.

תקופת ההתקשרות: 20/11/2022 - 31/5/2025

תקנה תקציבית: 67.25.03.11

מס' פרסום בנעמ"ה:

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	היועצת המשפטית	חשב המשרד
	פרופ' נחמניאש	עו"ד דנה נויפלד	רו"ח חסן אסמעיל

